

Nieuwsbrief sluizen Spaarndam - 30 maart 2021



Beste mevrouw, mijnheer,

Het herplantplan voor de nieuwe bomen aan de Oostkolk ligt ter toetsing bij de gemeente. De laatste bodemonderzoeken vinden nu plaats. De opstalovereenkomsten voor de schroefinjectieankers liggen bij de desbetreffende perceeleigenaren. In deze nieuwsbrief staan we stil bij alle afgeronde en lopende activiteiten rond de Kolksluis.

Drie onderzoeksbureaus aan de slag

Vanaf 22 maart zijn verschillende onderzoeksbureaus rond de Kolksluis actief. Op verzoek van aannemer Beens Groep brengen ze de bodem van de kolk en van beide kades verder in beeld. De onderzoekers zijn 2 april klaar.

In deze nieuwsbrief lichten we de onderzoeken graag kort toe. Meer informatie vindt u in de bewonersbrief van 16 maart 2021.



Geotechnisch specialist Geosonda

Met een sonderingsmachine bepaalt Geosonda de locatie van objecten onder de Oostkolk en de Westkolk. Dat doen ze door op verschillende plekken machinaal een staaf de grond in te brengen.

Ingenieursbureau Aveco de Bondt

Ingenieursbureau Aveco de Bondt onderzoekt een verontreiniging in de buurt van de Balkbrug (aan de Oostkolk-zijde). Mogelijk vervuilde grond binnen het projectgebied kan tijdens het vervangen van de kademuren meteen afgevoerd worden.

Verder graven de onderzoekers een smalle sleuf op de Westkolk om een puinlaag in beeld te krijgen. Handboringen langs de gehele Kolksluis brengen eventuele bodemvreemde stoffen naar boven.

Bodemspecialist Terra Carta

Met een grondradar wordt de exacte locatie van kabels & leidingen aan Oostkolk-zijde bepaald. Ook in de kolk is onderzoek nodig. Aannemer Beens Groep stuitte bij het aanbrengen van de damwanden voor de noodmaatregel afgelopen jaar op een harde laag bij beide sluishoofden. Terra Carta gaat nu uitzoeken, waar deze laag precies ligt en uit welk materiaal de laag bestaat.



Langs een drietal woningen aan het begin en einde van de Oostkolk groef een grondwerker vorige week een proefsleuf, op zoek naar boomwortels. De proefsleuven gaven een goed beeld van het aantal wortels en de dikte ervan dichtbij de woningen. Het onderzoek bevestigt Rijnland en aannemer Beens Groep dat het verwijderen van de boomwortels zonder risico voor de woningen uitgevoerd kan worden.

Spoedherstel kademuren IJ-zijde voor zomer van start



De kademuren aan de buitenzijde van de Kolksluis - richting het IJ - verkeren in slechte staat. De draagkracht van de funderingspalen onder water is sterk verzwakt. Het risico op spoelgaten, schade aan het sluishoofd en de IJdijk is dermate groot dat Rijnland het herstel versneld zal oppakken, buiten het project Kolksluis om.

In oktober 2020 is de kade aan de noordoostkant afgezet met hekken. Zo voorkomen we dat mensen dicht op de kade kunnen lopen en mogelijk onverwachts wegzakken. De noordwestkant is privéterrein en niet afgezet. Als de kademuren bezwijken, dan heeft dat gevolgen voor het sluishoofd, de IJdijk en de omliggende panden. Een tijdelijke noodmaatregel biedt onvoldoende oplossing. Daarom zal Rijnland de muren nog voor de zomer van 2021 vervangen.

Voor behoud van de wilg en de populier is helaas geen ruimte bij het herstellen van de kademuren. Dit is met de Dorpsraad en de bomenbelangenverenigingen afgestemd. Voor meer informatie over het spoedherstel kunt u contact opnemen met Gert Hartog via spaarndam@rijnland.net of via het Klant Contact Team, telefoonnummer 071 306 35 35.

Recht van opstal voor schroefinjectieankers



Alle perceeleigenaren langs de Kolksluis die een of meerdere ankers onder hun pand krijgen, ontvingen afgelopen week een opstalovereenkomst. Met deze overeenkomst regelt Rijnland dat de aannemer de damwanden van de nieuwe kademuren in de grond mag verankeren. Met behulp van schroefinjectieankers blijven de damwanden stabiel. Een deel van deze ankers overschrijdt de perceelsgrenzen van de omringende woningen. Daarmee moet de perceeleigenaar instemmen. De locatie van de ankers wordt in een notariële akte vastgelegd. Dat heet officieel het vestigen van recht van opstal. Zonder de instemming van de perceeleigenaren kan Rijnland niet met het vervangen van de kademuren starten.

Voor meer informatie hierover kunt u contact opnemen met Justin Vreeswijk via j.vreeswijk@rijnland.net of 06-16582785. Meer informatie over de schroefinjectieankers en het recht van opstal vindt u ook op onze website.

Herplantplan nieuwe bomen Oostkolk gereed



De afgelopen drie maanden heeft Rijnland met diverse belanghebbenden een bomenplan voor de Oostkolk ontwikkeld. Onafhankelijk bomenexpert Huib Sneepe stond Rijnland bij. We stelden hem in de vorige nieuwsbrief aan u voor. Dankzij de vruchtbare gesprekken met de bomenbelangenverenigingen, bewoners, Dorpsraad, gemeente Haarlem en collega's van Rijnland ligt er nu een herplantplan dat aansluit bij de wensen van de bewoners en het karakteristieke, beschermde dorpsgezicht. Zeven lindebomen nemen de plaats van de huidige kastanjabomen in. De combinatie van krimlindes en winterlindes biedt veel voordelen:

- 1) De bomen passen in het historische beeld, tot 1927 stonden er lindebomen.
- 2) Er zijn geen bomenziekten bekend bij deze bomen.
- 3) De kroon biedt schaduw en de lindebloesem ruikt heerlijk.
- 4) De bomen hebben een grote ecologische waarde voor insecten.
- 5) De schuine takken van de lindebomen zijn minder in trek bij duiven.

En wist u dat je van de bloesembolletjes heerlijke thee kunt zetten?

Alle omwonenden van de Kolksluis hebben begin maart een speciale nieuwsbrief over het bomenplan ontvangen. U kunt deze downloaden vanaf onze website.

Groene boomspiegels



Rondom de lindebomen komen groene boomspiegels met winterharde planten. De open grond zorgt ervoor, dat de bomen meer water en voeding krijgen. De dichte beplanting vraagt niet veel onderhoud, hooguit een paar emmers leidingwater bij aanhoudende droogte. Gebruik geen water uit de Kolksluis, dat is te zout! De afmeting van de boomspiegels is aangepast op de ruimte die bewoners en restaurant De Kolk nodig hebben. Een mooie balans tussen bewonersbelangen en bomenbelangen.

Pontons voor de horecaondernemers



De horecaondernemers langs de Kolksluis snakken ernaar hun terrassen te kunnen openen. Rijnland helpt ze daarbij graag. Nu de Kolksluis deze zomer niet voor

doorvaart geschikt is, geven pontons de ondernemers letterlijk ruimte. Rijnland doet dit aanbod om mogelijk omzetverlies door de uitvoering van het project 'Vervangen kademuuren Kolksluis Spaarndam' zoveel mogelijk te beperken. Café Spaarndam en restaurant De Kolk krijgen ieder tijdelijk eigen pontons voor de deur. De pontons blijven liggen tot de geplande start van de uitvoering later dit jaar. Wanneer de pontons precies geplaatst worden, is nog niet duidelijk. Dat hangt af van het opheffen van de huidige corona-maatregelen.

Uw mening telt!



Wilt u ons helpen met uw mening? Geef ons dan uw naam, uw adres en het e-mailadres waarop u het onderzoek wilt ontvangen. Aanmelden kan via onze website of door uw gegevens te mailen naar spaarndam@rijnland.net. Afmelden kan eenvoudig onderaan iedere de vragenlijst.

Het onderzoek is niet anoniem, maar wij gebruiken uw gegevens uitsluitend binnen de interne projectomgeving. In openbare rapportages en publicaties worden geen persoonlijke gegevens vermeld.

Vragen? Klachten? Complimenten?

U kunt ons Omgevingsteam bereiken via spaarndam@rijnland.net of telefonisch via ons Klantcontactteam op telefoonnummer 071 306 35 35.

Omgevingsteam sluizen Spaarndam