



Hoogheemraadschap van
Rijnland

**Watergebiedsplan
Drooggemaakte Geer-
en Kleine Blankaardpolder**

**Projectplan
op basis van artikel 5.4
van de Waterwet**

Inhoudsopgave

0. Samenvatting	3
1. Inleiding en leeswijzer	4
2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)	5
2.1 Aanleiding en doel van het project.....	5
2.2 Wat is een projectplan?.....	5
2.3 Inhoud en omvang van het project.....	5
2.3.1 Nieuwe drijverstuw.....	6
2.3.2 Nieuwe waterinlaat.....	7
3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)	8
4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)	9
4.1 Uitgevoerde onderzoeken	9
4.2 Uitgangspunten.....	9
4.2.1 Planning.....	9
4.2.2 Aanbesteding.....	9
4.2.3 Randvoorwaarden	9
4.3 Realisatie	9
4.4 Samenwerking	9
4.5 Graven en dempen	10
4.6 Onderhoud	10
5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten	11
5.1 Impact op de omgeving	11
5.2 Beperking nadelige effecten.....	11
5.3 Nadeelcompensatie	11
6. Besluitvormingsprocedure	12
7. Bijlagen	13

0. Samenvatting

Het door het hoogheemraadschap van Rijnland nader vast te stellen Watergebiedsplan Drooggemaakte Geer- en Kleine Blankaardpolder en het bijbehorende peilbesluit vormen de directe aanleiding voor het opstellen van dit projectplan. Dit plan voorziet in de bouw van een drijverstuw in de hoofdwatergang om het nieuwe peilbesluit door te kunnen voeren en het aanbrengen van een nieuwe inlaatvoorziening voor boezemwater.

1. Inleiding en leeswijzer

Het Hoogheemraadschap van Rijnland (Rijnland) is verantwoordelijk voor het beheer van watersystemen in zijn beheergebied. Voor het verbeteren van de waterhuishouding kan het nodig zijn dat maatregelen worden getroffen. Deze maatregelen bestaan in dit geval uit het aanleggen van een stuw en inlaatvoorziening in het kader van het Watergebiedsplan Drooggemaakte Geer- en Kleine Blankaardpolder.

Hoofdstuk 2 behandelt de aanleiding en de inrichtingsmaatregelen waar dit projectplan betrekking op heeft. In hoofdstuk 3 is het beleid beschreven waaruit de inrichtingsmaatregelen voortkomen. Hoofdstuk 4 geeft inzicht in hoe het project wordt uitgevoerd en hoofdstuk 5 behandelt de invloed van het project op de omgeving. Hoofdstuk 6 geeft een overzicht van de procedure die wordt gevolgd om het projectplan vast te stellen.

2. Projectomschrijving (wat gaan we doen)

2.1 Aanleiding en doel van het project

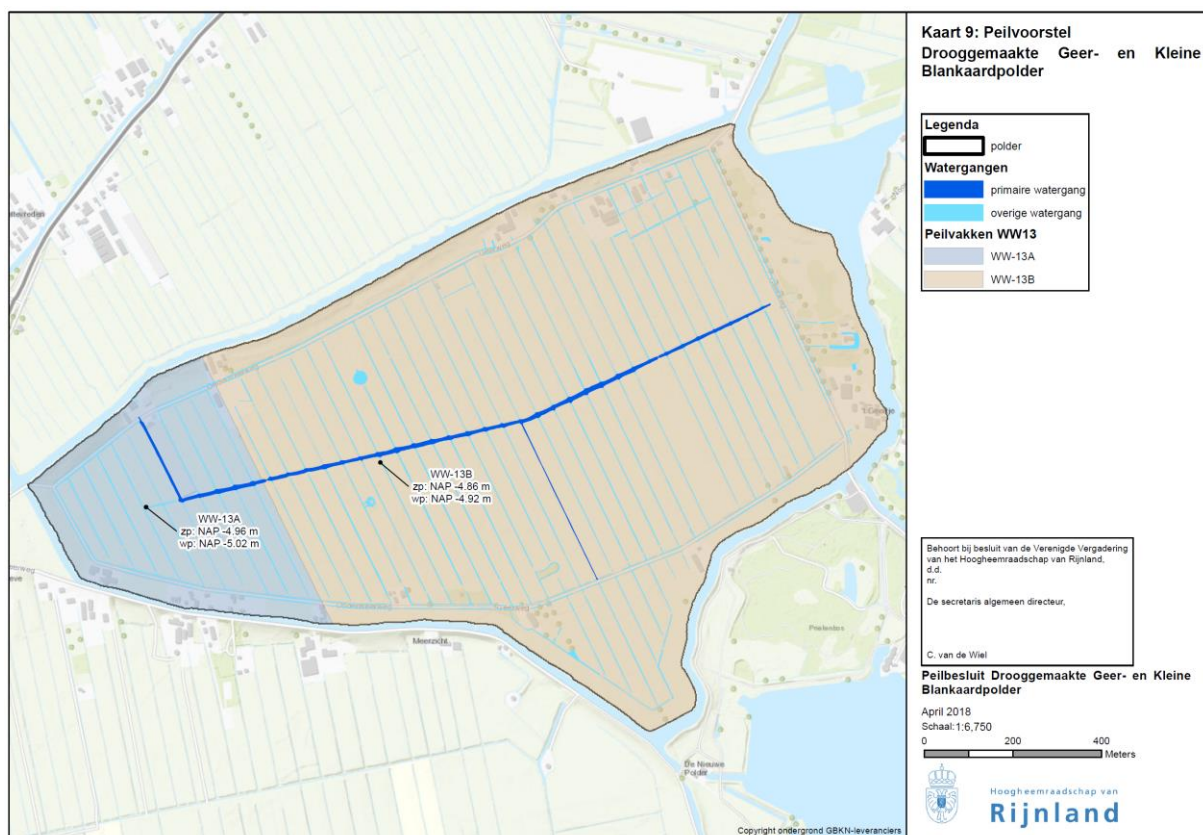
Het door het hoogheemraadschap van Rijnland nader vast te stellen Watergebiedsplan Drooggemaakte Geer- en Kleine Blankaardpolder en het bijbehorende peilbesluit (zie bijlage 6) vormen de directe aanleiding voor het opstellen van dit projectplan. Dit project draagt bij aan de verwezenlijking van de in artikel 2.1 van de Waterwet genoemde doelstellingen. In dit geval gaat het om terugdringen van wateroverlast die wordt ervaren in het westelijke deel van de polder en het verbeteren van de waterkwaliteit door verplaatsing van de waterinlaat.

2.2 Wat is een projectplan?

In het kader van dit project is Rijnland van plan om kunstwerken en watergangen aan te leggen of te wijzigen. Op basis van artikel 5.4 van de Waterwet dient voor de aanleg of wijziging van watergangen, stuwen, dammen en duikers een projectplan vastgesteld te worden. Op grond van het tweede lid van artikel 5.4 dient een projectplan tenminste het volgende te bevatten:

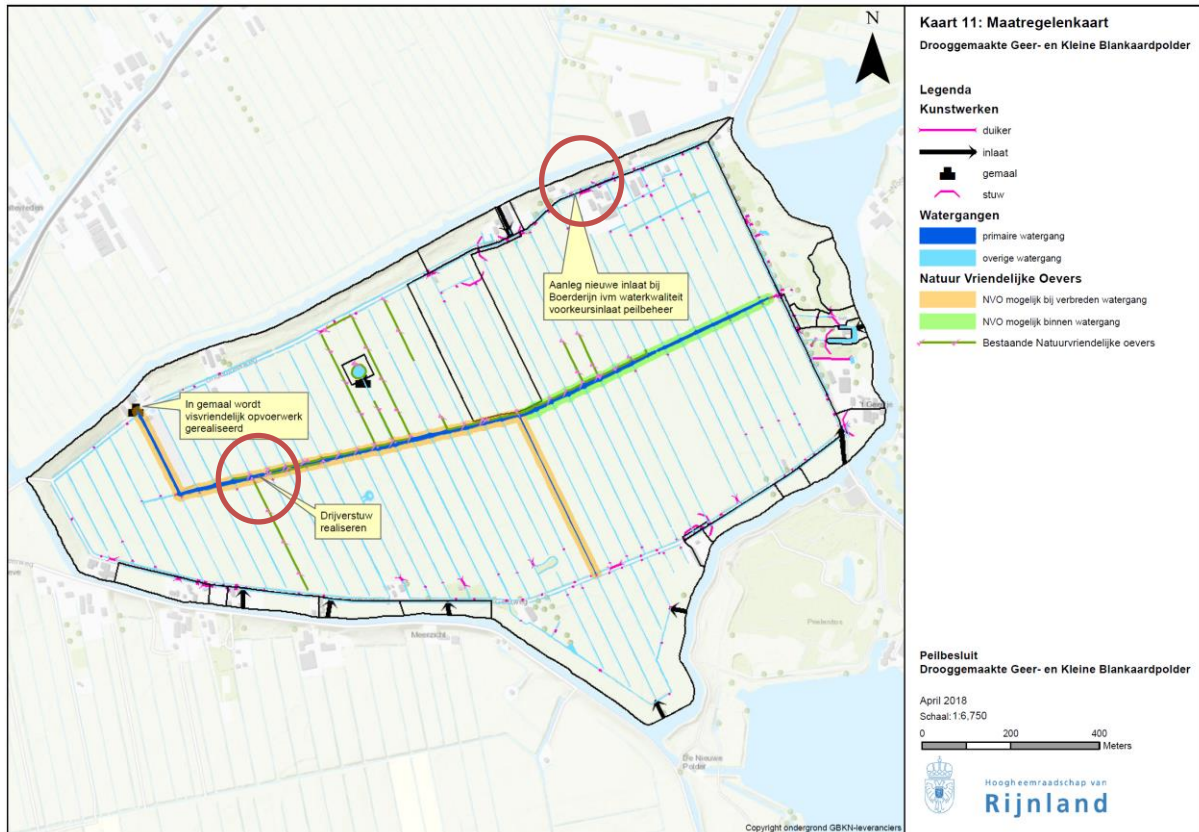
- een beschrijving van het betrokken werk
- de wijze waarop het wordt uitgevoerd en
- een beschrijving van de te treffen voorzieningen gericht op het ongedaan maken of beperken van de nadelige gevolgen van de uitvoering van het werk.

2.3 Inhoud en omvang van het project



Figuur 1: Toekomstige waterhuishoudkundige situatie

In figuur 1 is het ontwerp voor de toekomstige waterhuishoudkundige situatie weergegeven. De op de kaart weergegeven waterpeilen betreffen de voorgestelde peilen. Deze peilen komen uit het peilbesluit, dat gelijktijdig met dit projectplan ter inzage ligt. De belangrijkste wijziging ten opzichte van de huidige situatie is het splitsen van de polder in twee peilvakken (WW-13A wordt gesplitst in A en B), waardoor het mogelijk wordt om het waterpeil van de percelen aan de westzijde van de polder in de zomerperiode lager te houden om zo de drooglegging te vergroten.



Figuur 2: Overzicht ligging inrichtingsmaatregelen (zie bijlage 1 grotere kaart op A3-formaat)

2.3.1 Nieuwe drijverstuw

Er wordt een drijverstuw geplaatst in de hoofdwatergang in het westelijk deel van de polder. Hiermee kan benedenstrooms (maaltocht) 's zomers een lager peil worden aangehouden om de kans op wateroverlast te verkleinen.

De argumenten voor keuze van een drijverstuw zijn:

- Een automatische stuw is vanwege de hoge kosten niet doelmatig.
- Er is jaarrond sprake van een vast peilverschil tussen boven- en onderpand.
- De peilstijging in extreme neerslagsituaties is voor boven- en onderpand gelijk.
- Omdat een groot peilgebied afwatert op een klein peilgebied moet pendelen van het gemaal worden voorkomen. Met een drijverstuw wordt vanuit bovenpand het onderpand constant aangevuld.

Overige aandachtspunten:

- De locatiekeuze is mede bepaald door de goede toegankelijkheid, via een bestaand kavelpad, voor onderhoud en voor het vullen of legen van de drijver.
- Onder de drijver wordt in het definitieve ontwerp voldoende ruimte vrijgehouden om vastlopen op de bodem tijdens lage waterstanden in het onderpand te voorkomen.

Locatie (kadastraal):

- SWK 03C 2617 (particulier, noordoever)
- SWK 03C 1854 (HH Rijnland, hoofdwatgang)
- SWK 03C 817 (particulier zuidoever)

De stuw wordt ontworpen conform de Standaard Ontwerprichtlijn (SOR) voor stuwen (zie bijlage x).

Locatiespecifieke variabelen voor het ontwerp:

Waterbreedte: ca. 6,0 m op waterlijn
Constructiebreedte: waterbreedte + extra lengte damwand oevers conform SOR
Drempelhoogte: zomer -4,86 m. NAP,
winter -4,92 m. NAP
Overstortbreedte: 2 m. (zie bijlage 5 ter onderbouwing)

2.3.2 Nieuwe waterinlaat

Momenteel wordt in de polder boezemwater ingelaten met een hoge concentratie aan chloride. Deze hoge concentratie is afkomstig uit de kwelgevoelige droogmakerij Polder de Noordplas, dat verderop via gemaal Palenstein uitmaakt op de boezem. Via de huidige hoofdinlaat aan de Noord Aase Vliet komt dit water direct in de Drooggemaakte Geer- en Kleine Blankaardpolder. Daarom wordt een nieuwe inlaatvoorziening aangelegd aan de noordkant van de polder zodat water met een lager chloridegehalte vanuit de Ommedijkse Watering kan worden ingelaten.

Locatie (kadastraal):

- ZTW 01D 1776 (particulier)

De inlaat wordt ontworpen conform de Standaard Ontwerprichtlijn (SOR) voor inlaten (zie bijlage x).

Locatiespecifieke variabelen voor het ontwerp:

Afsluiter: Schuif (handmatige bediening)
Instroomzijde: Houten damwand + krooshek + peilschaal aanbrengen
Uitstroomzijde: Bodembescherming aanbrengen
Diameter: 160 mm (inwendig) (zie bijlage 5 ter onderbouwing)
Materiaal: NTB
Lengte: ca. 40 m.

Toekomstig eigendom, beheer en onderhoud kunstwerken:

Eigendom: Rijnland
Zakelijk recht: toestemming/opstalrecht grondeigenaren gewenst
Beheer: Rijnland
Bediening: Rijnland
Onderhoud: Rijnland

3. Beleidskader (waarom gaan we het doen)

Het hoogheemraadschap van Rijnland heeft als doel om de knelpunten in het watersysteem op te lossen en het gebied 'op orde' te brengen rekening houdend met klimaatveranderingen. Concreet betekent dit dat het gebied voldoet aan de normen en richtlijnen wat betreft hydraulica (voldoende afvoer) en NBW (voldoende waterberging en afvoer om aan de wateroverlastnormen te voldoen). En daarnaast waar mogelijk verbetering plaatsvindt van de waterkwaliteit.

Om te borgen dat de maatregelen aan Rijnlands beleid voldoen zijn de maatregelen getoetst door de afdeling Integraal Wateradvies (IWA). Met het oog op kwaliteitsborging en uniformiteit worden de maatregelen uitgevoerd conform de Standaard Ontwerprichtlijnen (SOR) van Rijnland.

4. Projectuitvoering (hoe gaan we het doen)

4.1 Uitgevoerde onderzoeken

De volgende onderzoeken zijn uitgevoerd ten behoeve van de inrichtingsmaatregelen zoals gepresenteerd in dit projectplan:

- Watergebiedsplan Meeslouwerpolder, Hoogheemraadschap van Rijnland, 2018

4.2 Uitgangspunten

4.2.1 Planning

Ontwerp en voorbereiding van de werkzaamheden zal gebeuren in de maanden november 2018 t/m maart 2019.

Aanbesteding vindt plaats in het voorjaar van 2019.

Uitvoering van de stuw kan naar verwachting niet in het broedseizoen plaatsvinden. Dit vindt op zijn vroegst in juli 2019 plaats.

Uitvoering van de inlaat kan wellicht vanwege de voor flora en fauna mogelijk minder kritische locatie eerder plaats vinden.

4.2.2 Aanbesteding

De maatregelen worden uitgewerkt in een bestek dat via een meervoudig onderhandse procedure zal worden aanbesteed.

4.2.3 Randvoorwaarden

Voor de bouw van de stuw is geen omgevingsvergunning nodig, omdat de stuw qua oppervlakte niet groter wordt dan 30m².

In het kader van de Wet Natuurbescherming moet een onderzoek uitgevoerd worden naar de aanwezige flora en fauna. Door de voorgenomen maatregelen dienen geen beschermde soorten te worden geschaad.

4.3 Realisatie

De werkzaamheden worden door een aannemer uitgevoerd op en via particuliere gronden. Met de betreffende grondeigenaren is reeds gesproken over de mogelijkheden. Er worden nog nadere werkafspraken gemaakt.

4.4 Samenwerking

Het watergebiedsplan is in nauw overleg met grondeigenaren tot stand gekomen. Ook bij de uitvoering van de maatregelen worden de grondeigenaren betrokken. Ook is het peilbesluit in afstemming met de Provincie Zuid-Holland en de weidevogelgroep Nootdorp Leidschendam tot stand gekomen.

4.5 Graven en dempen

Niet van toepassing.

4.6 Onderhoud

Alle nieuw aan te leggen kunstwerken worden onderhouden door het
Hoogheemraadschap van Rijnland.

5. Consequenties voor derden en beperking nadelige effecten

De realisatie van het project heeft geringe invloed op de omgeving. Bij de uitvoering van de werkzaamheden worden belangen van derden in het oog gehouden en waar mogelijk worden nadelige effecten beperkt.

5.1 Impact op de omgeving

Gering. De stuw en de inlaat worden op particulier terrein gerealiseerd.

5.2 Beperking nadelige effecten

Schade aan aanwezige beschermde flora en fauna wordt voorkomen door te werken volgens de 'gedragscode flora- en faunawet voor waterschappen' en daarop gebaseerde werkprotocollen van Rijnland. In die werkprotocollen staat hoe in de praktijk moet worden omgegaan met beschermde soorten. Aanvullend daarop worden toegesneden ecologische werkprotocollen gevolgd bij de uitvoering. Alle daarin beschreven maatregelen zorgen ervoor dat er geen nadelige effecten zijn voor beschermde flora en fauna, waardoor er geen ontheffing ingevolge de Wet natuurbescherming nodig is.

5.3 Nadeelcompensatie

Vanwege eventuele schadelijke effecten die gepaard gaan met de uitvoering of realisatie van dit project staat het een ieder vrij om met een beroep op artikel 7.14 van de Waterwet en de nadeelcompensatieverordening van Rijnland bij het college van dijkgraaf en hoogheemraden een gemotiveerd en onderbouwd verzoek in te dienen vanwege geleden schade. Dit nadeelcompensatieverzoek wordt door middel van een aparte procedure in behandeling genomen. Na het indienen van het nadeelcompensatieverzoek wordt deze beoordeeld en wordt bezien of er recht bestaat op een tegemoetkoming in de geleden schade.

In plaats van het beperken van schade door middel van een eventueel toe te kennen schadevergoeding kan ook een minnelijke regeling worden getroffen. Rijnland zal hierbij aansluiting zoeken bij eventueel door Rijnland opgestelde nadeelcompensatierichtlijnen.

6. Besluitvormingsprocedure

Dit projectplan is een besluit op grond van de Algemene wet bestuursrecht. Dit besluit is voorbereid door toepassing afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht.

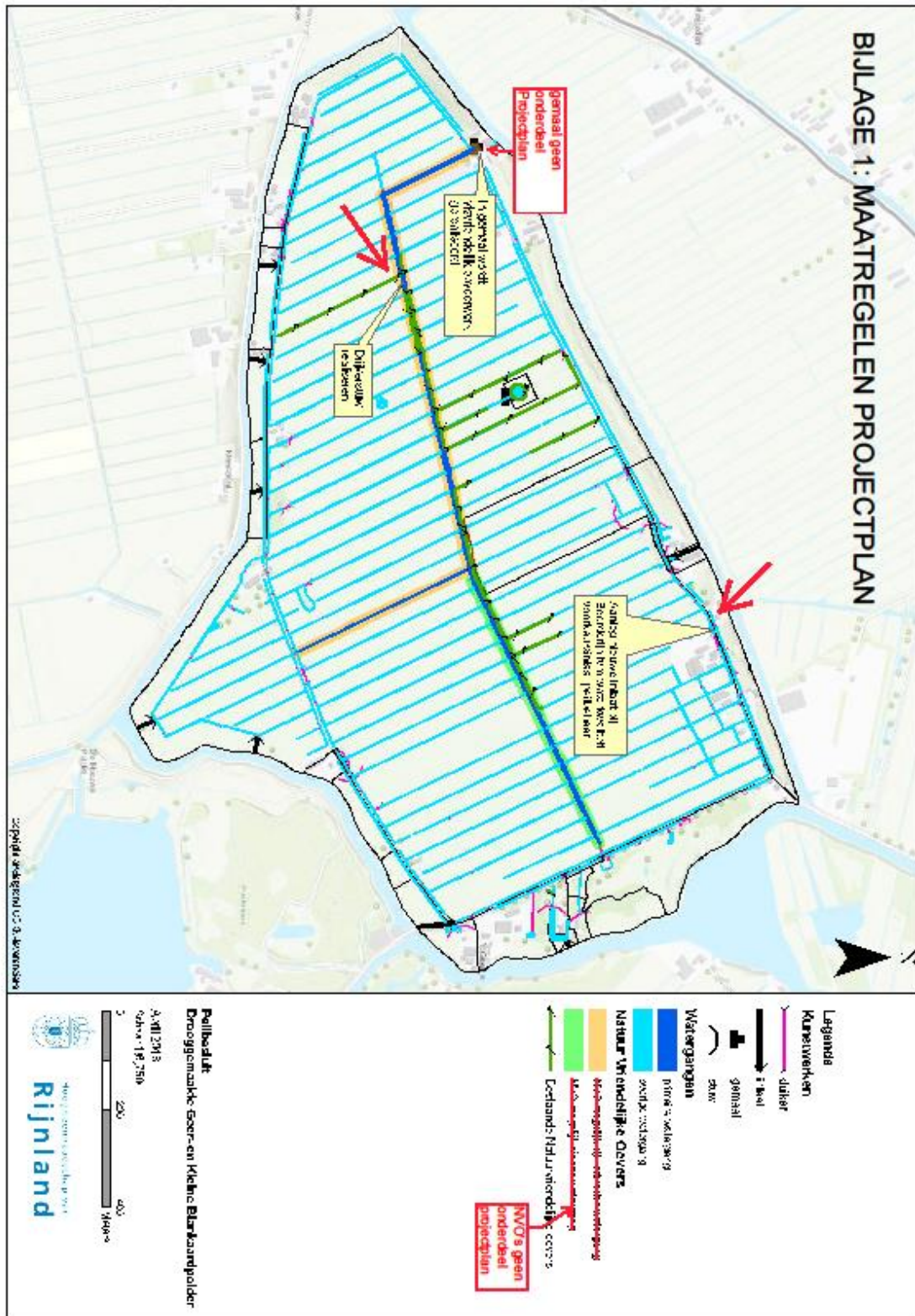
Het verloop van de procedure op grond van afdeling 3.4 ziet er als volgt uit:

Voorafgaand aan het vaststellen van dit definitieve projectplan, is eerst een ontwerp-projectplan opgesteld. In het digitale Waterschapsblad is het ontwerp-projectplan gepubliceerd en belanghebbenden konden gedurende een termijn van (minimaal) zes weken een schriftelijke zienswijze op dit projectplan kenbaar maken bij Rijnland. Er zijn hierop geen zienswijzen ingediend. het definitieve projectplan is namens het college van dijkgraaf en hoogheemraden vastgesteld en bekendgemaakt in het Waterschapsblad. Na bekendmaking is het projectplan in werking getreden. Na bekendmaking in het Waterschapsblad kunnen in beginsel alleen diegenen die een zienswijze hebben ingediend beroep instellen bij de rechtbank Den Haag. Projectplannen vallen onder de Crisis- en herstelwet. Dit betekent dat indien beroep wordt ingesteld, het beroepschrift beroepsgronden dient te bevatten. Indien dit niet het geval is, wordt het beroep niet-ontvankelijk verklaard. Eveneens betekent toepassing van de Crisis- en herstelwet dat na afloop van de beroepstermijn de beroepsgronden niet kunnen worden aangevuld.

Bijlagen

Bijlage 1: Tekeningen

Deze bijlage omvat de volgende tekening:
 - A3-kaart met ligging inrichtingsmaatregelen



Bijlage 2: Tabel met GIS-code

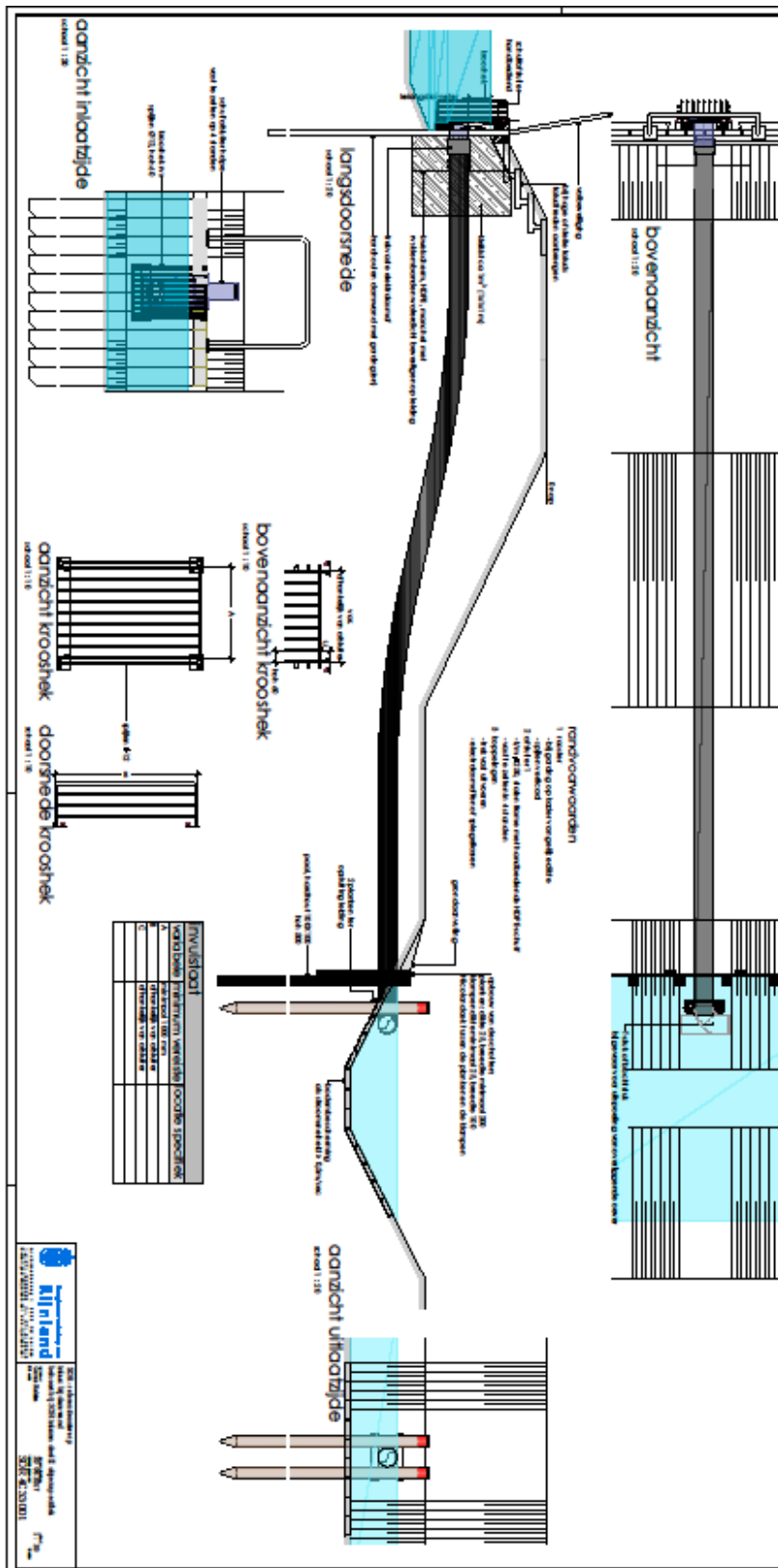
Kunstwerken

Onderstaande tabel geeft nadere informatie over de GIS-code en de locatie van de te verwijderen en nieuw te plaatsen kunstwerken. De maatregelnummers corresponderen met de nummering van de maatregelen op de A3-kaart in bijlage 1.

Nr	Type	GIS-code	Status	X	Y	Adres (t.h.v.)	Kadastraalnr
1	Stuw	Code aanvragen	Plaatsen	93177,32	456464,92	Ondermeerweg 10, Leidschendam	SWK 03C 1854
2	Inlaat	Code aanvragen	Plaatsen	93932,57	457144,37	Geerweg 4, Zoeterwoude	ZTW 01D 1776

Bijlage 3: SOR Inlaat

Deze bijlage omvat een A3-tekening met een standaard ontwerp van een verbindingsduiker.



Bijlage 5: Hydraulische onderbouwing IWA

Stuw

In onderstaande tabel zijn de peilstijgingen weergegeven bij 1 op 1, 5 en 10 herhalingstijden voor de situatie zonder stuw en met stuw. Bij een herhalingstijd van 10 jaar treedt zonder stuw een peilstijging op tot NAP -4,63 m. De volgende kolommen geven de peilstijgingen weer voor de situatie met stuwen van 1, 2, 3 of 4 m breed en dan beneden de stuw en boven de stuw.

In geval van 1 heel peilvak (zonder stuw) is de 10% mv hoogte NAP -4,45 m
In geval van 2 peilvakken bedraagt de 10% mv hoogte van het laagste (beneden stuw) peilvak NAP -4,59 m en het hoogste peilvak NAP -4,41 m.

Je ziet dat bij splitsen van het vak de peilstijgingen in het benedenstuwse vak kleiner worden en in het bovenstuwse vak groter.

Bij een stuwbreedte van 2 m is de peilstijging beneden en boven de stuw bij herhalingstijd van 10 jaar nog 3 cm hoger dan bij stuwbreedte van 4 m. Het verschil is dus relatief gering maar boven de stuw is het wel een verslechtering bij de situatie 'zonder stuw'.

Om verslechtering voor het gebied boven de stuw te beperken wordt een drijverstuw met een overstortbreedte van minimaal 2 m. geadviseerd. Die is ook weer minder gevoelig voor vuilophoping dan één met een breedte van 1 m. De drijverstuw in de Zwet- en Grote Blankaardpolder heeft overigens ook een breedte van 2 m.

Herhal ingstij d	Peilstijgingen tov NAP m								
	Zonder stuw	Beneden stuw, 1 m breed	Boven stuw, 1 m breed	Beneden stuw, 2 m breed	Boven stuw, 2 m breed	Boven stuw, 3 m breed	Beneden stuw, 3 m breed	Boven stuw, 4 m breed	Beneden stuw, 4 m breed
1	-4.84	-4.95	-4.72	-4.95	-4.76	-4.95	-4.78	-4.95	-4.79
5	-4.71	-4.91	-4.59	-4.90	-4.64	-4.89	-4.67	-4.89	-4.69
10	-4.63	-4.85	-4.50	-4.82	-4.54	-4.80	-4.56	-4.79	-4.57

Inlaat

De bestaande inlaat nabij het Geertje heeft een binnendiameter van 160 mm. Dit heb ik nog even gecontroleerd en het is de juiste afmeting.

Bijlage 6: Peilbesluit

Corsa 18.128740