

## Tarieven Vastgoed Rijnland 2021

### TARIEVEN VERHUUR

Verhuur water	Tarief	lengte	Minimum tarief
Ligplaats	€ 280,00	per box tot maximaal 10 meter <sup>1</sup>	€ 280,- per meter extra € 28,-
Woonboot	€ 450,00	per box tot maximaal 10 meter <sup>2</sup>	€ 450,- per meter extra € 45,-
Jachthaven	op aanvraag		€ 1.000,-

<sup>1</sup> onder het gebruik van een box vallen o.a. boten, steigers, palen, visbunnen, alles voor zover wettelijk/lokaal toegestaan.

<sup>2</sup> prijs gebaseerd op lengte van het casco

Verhuur grond	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Siertuin (tuin/erf bij woning)	€ 5,00	per m <sup>2</sup>	€ 500,-
Parkeerterrein, parkeerplaats	€ 20,00	per m <sup>2</sup>	€ 250,-
Openbaar groen (alleen voor overheden)	op aanvraag		€ 50,-
Overige grond	op aanvraag		€ 50,-

Verhuur commercieel	Tarief	oppervlakte/stuk	Minimum tarief
Pompinstallaties, bijenkasten, containers, kunstwerken, meetpost, borden, wegwijzers e.d.	op aanvraag		€ 50,-
Consumptietent, verkoopkiosk	€ 20,00	per m <sup>2</sup>	€ 600,-
Masten met telecom en reclame-doeleinden	€ 6.000,00	per stuk	€ 6.000,-

Visrecht	Tarief	oppervlakte/lengte	Minimum tarief
Aalvisrecht (Aal- en schubvisrecht gezamenlijk aan beroepsvissers)	€ 2,26	per hectare	€ 50,-
Schubvisrecht	€ 0,45	per hectare water	€ 50,-
	€ 4,53	per kilometer oever	€ 50,-

\* Aal- en schubvisrecht: apart of gezamenlijk mogelijk (gezamenlijk = volledig visrecht) alleen uit te geven aan beroepsvissers en het aantal hectare water bepaalt de prijs; zie lijst beroepsvissers > Rijksdienst voor Ondernemend Nederland > Beroepsvissers op binnenwater

\* Schubvisrecht alleen beschikbaar voor hobby- en/of visverenigingen (geen particulieren) en het aantal kilometers oeverlengte bepaalt de prijs

Jachtrecht	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Jachtrecht	€ 6,50	per hectare	€ 150,-

Pacht	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Gras- en landbouwpercelen (niet zijnde dijken/waterkeringen)	Pachtnormen 'Westelijk Holland' voorafgaande jaar		n.v.t.
Dijken/waterkeringen	75 % pachtnormen 'Westelijk Holland' voorafgaande jaar		€ 300,-

### TARIEVEN VERKOOP

Alle verkopen hebben een minimum bedrag van € 1.000,-

Water en Berm	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Water	op aanvraag		€ 1.000,-
Water en berm	€ 95,00	per m <sup>2</sup>	€ 2.750,-
Water woonboot	op aanvraag		€ 1.000,-

Grond	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Bouwgrond t.b.v. woningen	op aanvraag (taxatie)		€ 1.000,-
Bouwgrond t.b.v. bedrijven	op aanvraag (taxatie)		€ 1.000,-
Snippergroen (openbaar groen dat grenst aan een particuliere woning/tuin of bedrijf)	€ 200,00	tot 50 m <sup>2</sup>	€ 1.000,-
	op aanvraag	> 50m <sup>2</sup>	€ 1.000,-
Overige grond	€ 105,00	per m <sup>2</sup>	€ 1.000,-

Grond met agrarische waarden	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Grasland	€ 6,75	< 0,5 hectare	€ 1.000,-
Grasland	op aanvraag	> 0,5 hectare	€ 1.000,-
Akkerland, bollenland en sierteelt	op aanvraag		€ 1.000,-

Opstallen voor/met commerciële doeleinden	Tarief	oppervlakte	Minimum tarief
Masten met telecom en reclame-doeleinden	€ 825,00	per m <sup>2</sup>	€ 6.000,-

Overige (administratieve) kosten	Tarief	handeling	Minimum tarief
Wijziging tenaamstelling	€ 50,-		
Wijziging overeenkomst	€ 50,-		
Verkoop bloot-eigendom/perceel (eerste aanvraag offerte kosteloos, bij tweede aanvraag brengen wij kosten in rekening)	€ 50,-		

Alle genoemde prijzen zijn indicatief en onderhevig aan verandering. Hieraan kunt u geen rechten ontleen. Alle aanvragen beoordelen wij individueel en, indien van toepassing, laten wij een taxatie uitvoeren. De taxatiekosten zijn voor rekening van de koper.

Ieder gebruik leggen wij vast in een overeenkomst. De minimumkosten voor een overeenkomst zijn € 50,-, tenzij anders aangegeven.

De genoemde tarieven zijn geldig met ingang van 1 januari 2021 totdat wij deze herzien.