

Nieuwsbrief sluizen Spaarndam - augustus 2020



Beste mevrouw, mijnheer,

De voorbereidingen voor het vervangen van de kademuren van de Kolksluis in Spaarndam zijn in volle gang. Het afgelopen jaar is met diverse belanghebbenden gesproken. We hebben uitgebreid onderzoek laten uitvoeren, onder andere naar de technische staat van de kademuren en de historische waarde van de Kolksluis. Daarnaast zijn de conditie en levensverwachting van de monumentale bomen op de Oostkolk onderzocht. Ook houden we de grondwaterstand rondom de Kolksluis nauwlettend in de gaten en meten we de huidige zettingen van de huizen rondom de Kolksluis.

In een zogenaamde Bouwteam-formatie werken Rijnland en Beens Groep aan een ontwerp voor de nieuwe kademuren. Graag geven wij u in deze nieuwsbrief een overzicht van de stand van zaken op dit moment.

Verschillende belangen en meerdere oplossingsrichtingen



Zoveel mensen, zoveel meningen als het gaat om het meest geschikte ontwerp voor de

kademuren. Een ding staat als een paal boven water: de urgentie om de kademuren te vervangen in het kader van veiligheid. Maar hoe? Het lijkt erop dat het behoud van de huidige monumentale kadelijn van de Oostkolk en het behoud van de monumentale kastanjabomen niet samengaan. De meningen van de bewoners langs de Kolksluis zijn verdeeld. Dus ligt er een complexe ontwerpuzzel bij het Bouwteam. In de aanloop naar een voorkeursvariant voor het ontwerp zijn we met diverse belangengroepen en experts in gesprek. Meer informatie over de ontwerpopties kunt u als PDF downloaden via [onze website](#).

Externe expertise bomen

We hebben regelmatig overleg met de Bomenwachters en de Bomenridders om te kijken, hoe we de belangen rondom de 7 kastanjes aan de Oostkolk kunnen borgen. De bomen maken deel uit van het beschermd dorpsgezicht en staan sinds de vorige renovatie in 1927 langs de kade. Zowel vanuit het project als de gemeente Haarlem zijn er bomenexperts toegevoegd aan het team. De laatste renovatie in 1927 bleek uiteindelijk nadelig voor de oorspronkelijke lindebomen die, na een paar jaar, alsnog gekapt moesten worden en vervangen werden door kastanjabomen.

Nader onderzoek



Eind juni groeven we onder toezicht van meerdere bomenexperts langs de kade van de Oostkolk een proefsleuf. Zo konden we het wortelpakket van de kastanjabomen nog beter in beeld krijgen. Deze informatie is essentieel voor het uiteindelijke ontwerp waarin de kademuur – met nieuwe bomen – op de oude plaats komt of een stuk naar voren gaat om de bestaande bomen te ontzien.

Informatiebijeenkomsten

In juni vonden er 8 kleinschalige bewonersbijeenkomsten plaats. Zo konden we toch fysiek met omwonenden om tafel; 29 mensen van 20 verschillende adressen in de directe omgeving bezochten ons. De presentatie van de bijeenkomsten kunt u als PDF downloaden van [onze website](#).

Na de informatiebijeenkomsten hebben de bewoners van de Oostkolk en de Westkolk in twee brieven hun zorgen geuit over de risico's van de gekozen werkwijze, de kans op schade aan omliggende panden en de verzekering van deze schade. In september organiseert het projectteam een bijeenkomst om in te gaan op deze zorgen en de preventieve maatregelen die Rijnland treft om de kans op schade te minimaliseren. Ook de verzekering en het Schadeloket worden toegelicht.

Ontwerp en uitvoering



Sinds mei 2020 is aannemer Beens Groep, toegevoegd aan het Rijnlandse projectteam. Deze aannemer heeft veel ervaring met gelijksoortige projecten en staat open voor nieuwe inzichten van de aangehaakte experts. De samenwerking met zowel de omgeving als de verschillende overheden en de verschillende experts geeft ons het vertrouwen, dat we uiteindelijk tot een goed afgewogen ontwerp komen.

In tegenstelling tot de foto van de vorige renovatie hierboven, vindt uitvoering van de werkzaamheden vanaf het water plaats. Zo wordt de inzet van zwaar bouwverkeer voorkomen en blijft de omgeving van de Kolksluis goed bereikbaar. De materialen en werktuigen komen per schip naar de Rietpol. Daar worden ze overgeladen op beunbakken en pontons die via de Balkbrug de Kolksluis invaren. De Balkbrug blijft zoveel mogelijk toegankelijk voor fietsers en voetgangers.

Duikinspectie Kolksluis

In de week van 10 t/m 13 augustus laat Rijnland vervolgonderzoek doen naar de huidige constructie van de kadefundering en de kwelchermen. Tijdens een duikinspectie worden meteen de overgang van de houten vloer tussen de sluishoofden naar de bodem van de kolk in beeld gebracht. De meetgegevens en locatie van alle objecten onder water worden gebruikt voor het inpassen van de nieuwe kademuren en de fundering in het uiteindelijke ontwerp. Ziet u een duiker in de Kolksluis, dan is hij voor het Bouwteam aan het werk.

Kerstverlichting en kunstwerk



Rijnland vult het resterende bedrag aan voor de aankoop van het beeld 'Zeeën van tijd' dat nu tijdelijk op het sluishoofd aan de noordzijde staat. Daarnaast wordt het vervangen van de kademuren gecombineerd met de aanleg van een permanente voorziening voor kerstverlichting. Beiden onder de voorwaarde dat de gemeente Haarlem vergunning verleend voor het permanente karakter van deze werken.

Uw mening telt!

Gedurende de voorbereidingen en de uitvoering van het project zijn wij benieuwd naar de ervaringen vanuit de omgeving. Daarom roepen wij alle belanghebbenden op om zich aan te melden voor het tevredenheidspanel, de zogenaamde Stakeholder Journey. Aanmelden kan via [deze link](#).

Abonneren op onze online nieuwsbrief

Met online nieuwsbrieven willen we u graag op de hoogte houden van nieuwe ontwikkelingen en de laatste stand van zaken. Aanmelden kan via onze website. Wilt u liever een papieren versie? Vraag deze dan aan via spaandam@rijnland.net

Mooie, zonnige zomer gewenst!

Aan het einde van de zomer komen wij bij u terug met een nieuwe update. Ondertussen werken we door aan de voorbereidingen voor de vergunningsaanvragen. Mochten wij u niet meer spreken voor september, dan wensen wij u namens het Bouwteam een hele mooie, zonnige zomer!

Het Omgevingsteam sluizen Spaardam